**Томская область**

**Верхнекетский район**

### **Совет Степановского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| «04» июня 2018 года | № 08  |

**РЕШЕНИЕ**

 **О вынесении проекта решения Совета Степановского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории**

**муниципального образования Степановское сельское поселение**

**Верхнекетского района Томской области» на публичные слушания**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Степановское сельское поселение»

**Совет Степановского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

 1. Вынести для рассмотрения на публичных слушаниях проект решения Совета Степановского сельского поселения **«**Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области» согласно приложению.

2. Назначить проведение публичных слушаний на **18 июня 2018 года** в 17.00 по адресу: п. Степановка, пер. Аптечный, 4, Администрация Степановского сельского поселения.

3. Установить, что предложения по проекту решения Совета Степановского сельского поселения **«**Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области» направляются в письменном виде в Совет Степановского сельского поселения по адресу: п. Степановка, пер. Аптечный, 4.

4. Опубликовать проект решения Совета Степановского сельского поселения«Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области» в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория».

5. Возложить обязанность по организационно-техническому обеспечению публичных слушаний на Совет Степановского сельского поселения (Резвых Т. П.)

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета Степановского сельского поселения (Резвых Т. П.).

7. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации со дня его официального опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория».

Глава Степановского Председатель Совета Степановского

сельского поселения сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. А. Комлев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т. П. Резвых

Приложение к решению

Совета Степановского сельского поселения

от 04.06.2018 № 08

**Томская область**

**Верхнекетский район**

**Совет Степановского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

РЕШЕНИЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_

**Об утверждении Правил благоустройства территории**

**муниципального образования Степановское сельское поселение**

**Верхнекетского района Томской области**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», на основании Устава Степановского сельского поселения

**Совет Степановского сельского поселения**

РЕШИЛ:

1. Утвердить [Правила](#P32) благоустройства территорий муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета Степановского сельского поселения:

- от 27 апреля 2012 № 10 «Об утверждении Правил по благоустройству территории муниципального образования «Степановское сельское поселение»;

- от 28 марта 2016 № 04 «О внесении изменений в Правила по благоустройству территории муниципального образования «Степановского сельское поселение», утверждённые решением Совета Степановского сельского поселения от 27.04.2012 №10».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория». Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Степановского сельского поселения.

Председатель Совета

Степановского сельского поселения Т. П. Резвых

Глава Степановского

сельского поселения А. А. Комлев

Совет – 3, Админ.-1

 Утверждено

Приложение

к решению Совета Степановского сельского поселения

от \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_.2018

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

**Верхнекетского района Томской области**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 15 августа 2002 года № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», Уставом Степановского сельского поселения, Приказом Минстроя России от 13 апреля 2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», иными правовыми актами Российской Федерации и Томской области и определяют общеобязательные требования в области благоустройства территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области.

2. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ

2. Правила регулируют деятельность по созданию, реконструкции, ремонту, реставрации, оборудованию, переоборудованию, модернизации и содержанию в чистоте и порядке общественных территорий, земельных участков, зданий и сооружений, других объектов благоустройства.

3. Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определяют порядок уборки и содержания основных и прилегающих территорий для всех лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории муниципального образования Степановское сельское поселение Верхнекетского района Томской области (далее - Степановское сельское поселение), мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренних производственных территорий, обязательные к исполнению для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории Степановского сельского поселения, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

4. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

1) население Степановского сельского поселения;

2) Совет Степановского сельского поселения;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Степановского сельского поселения;

4) иные лица.

5. Правила действуют на территории Степановского сельского поселения и обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, должностными лицами.

6. Физические лица, юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, в том числе индивидуальные предприниматели, должностные лица, обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном или обязательственном праве.

7. Нарушение Правил является административным правонарушением и влечет применение мер административной ответственности, установленных Кодексом Томской области об административных правонарушениях.

3. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

8. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

1) благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

2) прилегающая территория - территория, расположенная между границами здания, строения, сооружения, земельного участка, находящихся в собственности (пользовании) физических или юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, и границей проезжей части улиц, проездов;

3) деятельность по благоустройству - выполнение мероприятий по благоустройству территории и содержание объектов благоустройства;

4) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

5) землепользователи - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования;

6) инженерные коммуникации - трубопроводы и кабели различного назначения, прокладываемые на территории населенных пунктов, а также в зданиях;

7) малые архитектурные формы - небольшие сооружения декоративного, вспомогательного, а также социально-культурного, бытового, торгового и другого назначения, которые используются для улучшения эстетического вида общественных мест и объектов сельского поселения, организации пространства (для дополнения композиции домов, зданий и комплексов). К малым архитектурным формам относятся беседки, павильоны, навесы; парковые арки и колонны; уличные вазы и вазоны; декоративные фонтаны и бассейны, искусственные парковые водопады; монументальная и игровая скульптура; уличная мебель; садово-парковое освещение, фонари; оборудование детских площадок; павильоны остановок общественного транспорта; ограды, ворота, решетки; мемориальные сооружения (надгробья, стелы, обелиски); рекламные и информационные стенды, доски, вывески; стационарные и передвижные малые архитектурные формы для осуществления предпринимательской деятельности и иные объекты;

8) места отдыха - места на территории населенных пунктов либо на участках, прилегающих к ним, предназначенные и специально оборудованные для отдыха населения;

9) объекты благоустройства - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, образования территории Степановского сельского поселения, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной документации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь застройки, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории Степановского сельского поселения;

10) озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды сельского поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Степановского сельского поселения;

11) отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

12) рекламные конструкции - наружная реклама с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктах движения общественного транспорта;

13) санитарная очистка территорий - очистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов;

14) элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

15) уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

9. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

1) детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

2) площадки для выгула и дрессировки собак;

3) площадки автостоянок;

4) улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

5) парки, скверы, иные зеленые зоны;

6) площади, набережные и другие территории;

7) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

8) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

10. К элементам благоустройства территории относятся следующие объекты:

1) элементы озеленения;

2) покрытия;

3) ограждения (заборы);

4) водные устройства;

5) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

6) игровое и спортивное оборудование;

7) элементы освещения;

8) малые архитектурные формы и мебель;

9) некапитальные нестационарные сооружения;

10) элементы объектов капитального строительства.

4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОСТОЯНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

11. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения Степановского сельского поселения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки.

12. На территориях общественного назначения должны быть обеспечены открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

13. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств Степановского сельского поселения включает: озеленение, скамьи, урны либо малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

6. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ

И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

14. На территории Степановского сельского поселения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии автодороги, улицы, тротуары, площади, проезды, парки, скверы, места отдыха жителей, объекты озеленения, системы ливневой канализации, здания, сооружения и их элементы, в том числе киоски, павильоны, объекты мелкорозничной торговли, автостоянки, гаражи, автозаправочные станции, специально оборудованные площадки (детские, спортивные, для выгула собак), рекламные конструкции, прилегающие к ним территории, ограждения, витрины, вывески, памятники, стелы, подпорные стенки, малые архитектурные формы и другие объекты благоустройства.

Объекты благоустройства должны содержаться с учетом возможности беспрепятственного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения.

15. Содержание и уборка территории населенных пунктов Степановского сельского поселения осуществляются землепользователями своими силами и средствами следующим образом:

1) юридические лица (предприятия, организации, учреждения) и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), являющиеся собственниками и (или) пользователями зданий и (или) земельных участков, а также их частей на территории поселения, граничащих с территориями общего пользования, обязаны осуществлять на закрепленных за ними территориях механизированную и ручную уборку проездов, тротуаров и газонов по мере загрязнения;

2) транспортировка отходов производится на основании договоров, заключенных с лицами, осуществляющими деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов. Обязанность своевременного заключения таких договоров у юридических лиц (предприятий, организаций, учреждений) и индивидуальных предпринимателей возникает с момента начала осуществления их деятельности, а у физических лиц - с момента регистрации по месту жительства или приобретения земельного участка и (или) объекта недвижимости;

16. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков (далее по тексту - землепользователи) обязаны соблюдать требования по содержанию территорий, предусмотренные настоящими Правилами, в границах закрепленных за ними участков и на общественных территориях, прилегающих к земельным участкам, в границах, определяемых в соответствии с [п. 5.4](#P126) настоящих Правил.

17. Границы территорий общего пользования, прилегающих к земельным участкам, на которых землепользователи обязаны осуществлять уборку, определяются:

1) на улицах с двухсторонней и односторонней застройкой - от закрепленной границы занимаемого земельного участка до края дороги, по всей ширине занимаемого земельного участка;

2) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным предприятиям, а также к жилым домам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине автодороги, включая тротуары и 10 метровую зеленую зону;

3) вокруг рекламных щитов - в радиусе 10 метров;

4) вокруг остановок транспорта - в радиусе 10 метров;

5) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

6) около водоразборных колонок - в радиусе 10 метров (уборка осуществляется предприятиями ЖКХ, эксплуатирующими колонки);

7) вокруг торговых палаток, павильонов, расположенных на площадях, - дополнительно в радиусе 10 метров (для расположенных на территории зеленых насаждений - в радиусе 25 метров);

8) вокруг магазинов - в радиусе 20 метров;

9) вокруг индивидуальных гаражей - в радиусе 3 метров;

10) вокруг автозаправочных станций - в радиусе 50 метров;

11) вокруг школ, детских садов, больниц (ФАП), библиотек, домов культуры, иных бюджетных учреждений - от закрепленной границы занимаемого земельного участка до края дороги.

18. Все юридические лица - владельцы строений и временных сооружений - обязаны:

1) обеспечить надлежащее санитарное состояние прилегающих территорий;

2) обеспечить своевременный вывоз мусора и нечистот в специально отведенные места;

3) своевременно производить очистку от снега и удалять сосульки с карнизов зданий и балконов;

4) места складирования убранного снега не должны наносить вред имуществу иных лиц и создавать помеху любому виду движения (пешеходному, автомобильному). Для этого складирование должно осуществляться в местах, согласованных с Главой поселения;

5) установить напротив своих владений урны для мусора, обеспечить их своевременную очистку и не реже одного раза в месяц - промывание и дезинфекцию;

6) благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды с предприятий и строек на подъездные пути;

7) не допускать загрязнения атмосферного воздуха выбросами промышленных и коммунально-бытовых объектов.

19. Землепользователи участков индивидуальной застройки обязаны:

1) обеспечить надлежащее санитарное состояние земельных участков и прилегающих территорий;

2) осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий и строительными паспортами участков;

3) содержать в надлежащем порядке (очищать, скашивать траву) проходящие через участок водостоки, а также водосточные канавы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах;

4) не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

5) не засыпать траншеи, лощины естественного стока рельефных вод;

6) окрашивать лицевые (уличные) заборы, фасады строений, гаражей водостойкой краской;

7) озеленять лицевые части участков;

8) устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка) установленного образца;

9) осуществлять своевременно очистку кровель зданий от снега, наледи и сосулек; очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразования должна производиться немедленно по мере его образования в светлое время суток;

10) не допускать образования несанкционированных свалок бытовых отходов;

11) не допускать длительного (более 1 месяца) складирования строительных или иных материалов, техники и оборудования на прилегающей к земельному участку территории.

20. Землепользователям участков индивидуальной застройки рекомендуется иметь в наличии емкость для воды (бочку) или огнетушитель и лестницу, достигающую крыши, а также лестницу на кровле, доходящую до конца крыши.

21. Содержание территории населенных пунктов включает в себя текущий капитальный ремонт объектов благоустройства, регулярную уборку от мусора, снега, льда, при образовании гололеда песком проезжей части улиц и тротуаров (при этом запрещается применение поваренной соли и других хлоридов, содержащихся в песке), поливку дорожных покрытий, тротуаров, установку урн, контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, предотвращение выноса грязи на улицы поселения транспортными средствами с территории производства работ, грунтовых дорог и иных объектов, устройство приствольных кругов деревьев и кустарников, выкашивание травы, борьбу с сорняками, уход за зелеными насаждениями, малыми архитектурными формами и уличным освещением на всей территории Степановского сельского поселения, а также в скверах, парках.

22. Санитарная уборка территории поселения включает в себя регулярную уборку от снега и льда, мусора с проезжей части улиц и тротуаров в осенне-зимний период, уборка мусора и периодический покос травы при достижении травой высоты более 15 см - в весенне-летний период.

23. Установить весенне-летний период с 15 мая по 15 октября, осенне-зимний - с 15 октября по 15 апреля.

24. Содержание строительных площадок и территорий, прилегающих к ним, возлагается на генподрядные строительные организации на весь период строительства или на граждан, которые ведут данное строительство.

25. Автомобильные дороги содержатся силами балансодержателей.

26. По согласованию с Главой поселения разрешается использовать прилегающую территорию для временного использования в хозяйственной деятельности. Устанавливаемый срок пользования зависит от времени года, периодичности использования прилегающей территории другими жителями поселения.

27. На территории населенных пунктов Степановского сельского поселения запрещается:

1) производить насаждения кустарников, деревьев и других многолетних насаждений на прилегающих территориях, относящихся к муниципальному образованию, без согласования с Главой Степановского сельского поселения;

2) ходить по цветникам, бросать мусор, окурки, бумагу и др. на проезды, тротуары, улицы, на площадях, в скверах, во дворах и других общественных местах;

3) сваливать всякого рода нечистоты, мусор, строительные отходы, грунт и отбросы на улицах, пустырях в лесной и зеленой зоне (парках, скверах и т.д.), вдоль дорог, на берегах рек, на свободной от застройки территории и других местах, не отведенных для этих целей;

4) складировать и хранить в неустановленных местах, в том числе на прилегающей к участку территории стройматериалы, оборудование, цистерны, дрова, уголь, сено, запасы товаров, запасы грунта, навоз, удобрения технику и т.п. (в случае необходимости временного размещения получить разрешение администрации поселения);

5) складировать на улицах лотки, тару, торговое оборудование;

6) сваливать на проезжую часть улиц снег при очистке участков и прилегающих территорий;

7) расклеивать афиши и объявления на заборах, фасадах зданий, деревьях, а также в других, не предназначенных для этого местах;

8) производить разжигание костров, применять огневой способ оттаивания мерзлых грунтов, сжигание производственного и бытового мусора, листьев и других отходов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха (в отдельных случаях разрешение на огневые способы оттаивания мерзлых грунтов при условии наличия специальных установок выдает администрация поселения);

9) перевозить мусор, сыпучие и другие грузы в необорудованных для этих целей транспортных средствах, без брезентовых пологов. Сыпучие грузы не должны превышать высоты бортов;

10) стоянка тяжелой техники в жилой зоне населенных пунктов (за исключением осуществления погрузочно-разгрузочных или ремонтных работ);

11) засорять канализационные, водопроводные колодцы и другие инженерные коммуникации;

12) производить утилизацию бытового и строительного мусора, сжигание листьев, скошенной травы, сжигание или закапывание бытового мусора;

13) размещать транспортные средства на объектах озеленения, детских и спортивных площадках;

14) хранить брошенные (разукомплектованные) транспортные средства вне границ собственных земельных участков.

28. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы и мусор в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территории свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с настоящими Правилами.

29. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующими нормативными правовыми актами. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

30. Место временного хранения отходов определяется постановлением сельской администрацией муниципального образования.

31. Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

32. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередачи. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

33. Организация уборки муниципальных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования, путем размещения муниципальных заказов на выполнение работ по текущему содержанию объектов благоустройства в соответствии с законодательством.

34. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления Администрации Степановского сельского поселения.

35. При озеленении территории образовательных организаций нельзя использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

6. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ЧАСТНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

36. Граждане, являющиеся собственниками жилых домов, собственниками или пользователями земельных участков, на которых расположены жилые дома, обязаны производить за счет собственных средств:

1) уборку территории: по ширине - от жилого дома до края дороги, включая тротуар, в границах земельного участка. При наличии между владениями не закрепленной за ними территории, границы уборки определяются администрацией поселения;

2) очистку кровель от снега и удаление наростов на карнизах, кровлях с соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений;

3) своевременный ремонт и окраску фасадов строений, заборов, ворот и других сооружений;

4) покос сорных трав;

5) земляные и строительные работы в порядке, установленном настоящими Правилами.

37. Гражданам, проживающим в жилых домах частного жилищного фонда, запрещается загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ.

На улицах, проездах, тротуарах, прилегающих к земельным участкам, на которых расположены жилые дома, со стороны фасадов домов запрещается:

1) складирование сена, соломы и дров:

а) на расстоянии менее 50 метров от мостов, путепроводов, путевых сооружений и путей организованного движения поездов, а также лесных насаждений;

б) на расстоянии менее 15 метров от оси линий связи;

в) в пределах охранных зон воздушных линий электропередачи;

2) устраивать стационарные автостоянки;

3) складировать отходы;

4) засорять инженерные коммуникации;

5) на односторонних улицах индивидуальной застройки ввиду их небольшой ширины запрещается обустройство заездов (в т.ч. и к гаражам) с односторонней улицы на усадьбу со смежной улицы, а также производить озеленение.

7. ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ

ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

38. Объектами благоустройства транспортных коммуникаций Степановского сельского поселения является улично-дорожная сеть (УДС) в границах населенных пунктов, пешеходные переходы различных типов.

39. Перечень элементов благоустройства улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

8. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И УБОРКЕ

В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

40. Содержание и уборка территории Степановского сельского поселения в весенне-летний период производятся с целью ликвидации загрязненности уличных, дворовых и других территорий.

41. Весенне-летняя уборка территории Степановского сельского поселения производится ежегодно с 15 мая по 15 октября. Период весенне-летней уборки продляется либо уменьшается в зависимости от климатических условий постановлением Администрации Степановского сельского поселения.

9. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И УБОРКЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД

42. Осенне-зимняя уборка территории Степановского сельского поселения производится ежегодно с 15 октября по 15 апреля. В зависимости от климатических условий постановлением администрации период осенне-зимней уборки может быть изменен.

43. Содержание и уборка дорог в осенне-зимний период осуществляются в целях обеспечения бесперебойного пропуска транспорта и предусматривают устранение гололеда, удаление снега и снежно-ледяного наката, а также обеспечение безопасности дорожного движения и пассажирских перевозок.

44. В зимний период уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части улиц, переулков, проездов, пешеходных переходов, подходов к образовательным и медицинским организациям, в скверах производится в соответствии с ГОСТ Р 50597-93 "Государственный стандарт Российской Федерации. Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", утвержденным Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 11.10.1993 N 221, и Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, принятыми и введенными в действие Письмом Росавтодора от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис, и обеспечивает безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

45. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается в зависимости от ширины проезжей части улиц и характера движения на них на расстоянии 0,5 метра от бордюра вдоль тротуара.

46. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

47. Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

10. ТРЕБОВАНИЯ К ОФОРМЛЕНИЮ И РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИИ

НА ТЕРРИТОРИИ СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

48. Содержание элементов благоустройства, осуществляются физическими
и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

49. Физические и юридические лица осуществляют организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

50. Содержание иных элементов благоустройства осуществляет Администрация Степановского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

51. Строительство и установка оград, заборов, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

52. Строительные площадки ограждаются по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов. Проезды, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. Строительные площадки необходимо обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

53. Установка всякого рода вывесок разрешена только после согласования эскизов с Администрацией Степановского сельского поселения.

54. Организации, эксплуатирующие световые рекламы и вывески, обязаны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

55. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешена только на специально установленных стендах.

56. Очистку от объявлений цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

57. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляется в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

58. Физическими или юридическими лицами при содержании малых архитектурных форм, необходимо производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с Администрацией Степановского сельского поселения.

59. Окраска спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, указателей остановок транспорта, скамеек производится не реже одного раза в год.

60. Окраска металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

61. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится
в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

62. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад производится по согласованию с Администрацией Степановского сельского поселения.

63. Запрещено самовольное возведение хозяйственных
и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения Администрации Степановского сельского поселения.

64. Запрещено загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

11. ТРЕБОВАНИЯ К ПРАЗДНИЧНОМУ ОФОРМЛЕНИЮ ТЕРРИТОРИЙ

65. Праздничное оформление территории выполняется по решению Главы Степановского сельского поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, и включает в себя вывеску национальных флагов, лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

66. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

67. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с местной администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

68. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

12. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕМОНТА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

69. Физическое и (или) юридическое лицо, осуществляющее градостроительную деятельность и ремонт зданий и сооружений, обязано соблюдать требования, предусмотренные действующим законодательством, настоящими Правилами, требования градостроительного плана земельного участка, утвержденного проектом, а также обеспечивать безопасность окружающей среды и экологическую безопасность.

70. Физическое и (или) юридическое лицо, осуществляющее градостроительную деятельность и ремонт зданий и сооружений, обязано принимать меры по предотвращению загрязнения территорий, прилегающих к строительной площадке (в том числе подъездных путей), по санитарной очистке территорий строительной площадки и вывозу отходов, образующихся при производстве строительных работ. Не допускается закапывание в грунт и сжигание отходов, образовавшихся в процессе производства работ на территории строительной площадки и прилегающей к ней территории. После окончания строительных работ физическое и (или) юридическое лицо, осуществляющее градостроительную деятельность и ремонт зданий и сооружений, обязано вывезти с территории строительной площадки и с территории, прилегающей к строительной площадке (в том числе с территории подъездных путей), все отходы, образовавшиеся в процессе производства работ.

13. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ФАСАДОВ,

ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

71. Фасады зданий систематически по мере необходимости очищаются, промываются или красятся с учетом материала и характера отделки, а также состояния поверхностей стен зданий (степени загрязнения и выцветания колера, наличия разрушения отделочного покрытия):

1) наличники, рамы, откосы (уличные) оконные должны быть окрашены в цветовой гамме не реже 1 раза в 5 лет собственником или нанимателем жилого помещения;

2) ограды, крылечки, покрытие выгребных ям - должны содержаться и использоваться по назначению за счет проживающих и пользующихся ими жителей до проведения капитального ремонта или строительства.

72. Запрещается без разрешения Главы Степановского сельского поселения:

1) установка на фасадах, а также на крышах рекламы, плакатов и другого оформления;

2) изменение архитектуры здания (упразднением, устройством новых архитектурных деталей или заменой существующих, пробивкой и заделкой проемов, изменением формы окон и рисунка переплетов, остеклением и переоборудованием балконов и лоджий);

3) самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) на прилегающей территории без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования;

4) установка заградительных элементов (шлагбаум, бетонные блоки и т.д.) на прилегающих территориях;

5) крепление к стенам зданий различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей, флагштоков и других устройств.

6) устройство погребов, загромождение и использование не по назначению проездов улиц, устройство сливов и т.д.;

7) загромождение и засорение прилегающих территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

14. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

И САНИТАРНОГО СОДЕРЖАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ

СТЕПАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

73. В соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством субъекта Российской Федерации и органов местного самоуправления, протоколы об административных правонарушениях, предусмотренные настоящими правилами, составляются должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными на составление протоколов об административных правонарушениях постановлением Администрации Степановского сельского поселения.

74. Дела о нарушениях настоящих правил рассматриваются административными комиссиями.

75. Уполномоченные лица на составление протоколов назначаются постановлением Администрации Степановского сельского поселения, по представлению соответствующего органа, осуществляющего контроль за исполнением настоящих правил.

76. Уполномоченным лицам на составление протоколов выдается удостоверение установленного образца.